

Køge Idrætspark (KIP)

Projektresumé

Baneanlæg med tribune
herunder banevarmeanlæg

Periode

01.05.2017-01.12.2020

Bygherre

Køge kommune

Kunde

Arkitekterne Køge

Entrepriseform

Totalentreprise

Rådgivning

Bygherrerådgivning

Ingeniør

Dines Jørgensen & Co. A/S

Øvrige rådgivere

DJ Miljø & Geoteknik P/S

Entreprisenum

109,0 mio. kr.

Bruttoetagemeter m²

7.330

Etager

2



Projektbeskrivelse

Dines Jørgensen & Co A/S har været bygherrerådgiver på tre delprojekter i Køge Idrætspark for Køge Kommune.

For at styrke udbuddet af idræts- og fritidsaktiviteter, har Køge Kommune udført en gennemgribende renovering og modernisering af Køge Idrætspark. Udover at facilitere amatøridrætten og foreningslivet i Køge, er Stadion også et hjemmestadion for HB Køges professionelle afdeling. HB Køge sikrer med renoveringen en samling af alle aktiviteter omkring Køge Idrætspark til både træning, omklædning, administration og fanaktiviteter.

Rådgivningen er udført som underrådgivning for Køge Arkitekter og har omfattet udarbejdelse af kravspecifikationer og efterfølgende granskning af totalentrepriseprojekter samt udførelse af rådgivning og fagtilsyn i udførelsesfasen.

Stationprojekt

Projektet omfatter et komplet stadionprojekt med kunstgræsbane og tribunebygning. Kunstgræsbaneanlægget er udført med anlæg til banevanding og banevarme, ligesom projektet indeholder lysanlæg med LED lyskilder og forsyningsanlæg til servicebokse til pølsevogne, boder mv. Den overdækkede tribune på banens vestlige side er udført i beton med overdækning udført med stålrammer, og den er udført med teknik- og depotfaciliteter under tribunekonstruktionen.

Tribunen udføres med direkte adgang fra tribunen til arealer i den bagvedliggende bygning 2, hvor der indrettes lounges og servicefunktioner for aktiviteterne på stadion.

Omkring baneanlægget er anlagt ståpladser på jordvolde der kompletterer det samlede publikumsanlæg.

Hal 3

Omfatter en ny multihal på 3.400 m² med omklædning, lounge og konferencefaciliteter samt café-område.

Den nye opvisningshal med plads til 1100 tilskuere skal fremadrettet sikre muligheden for halsporten i Køge til afholdelse af store turnerings- og musikarrangementer.

I overgangen mellem de eksisterende haller og opvisningshallen, er bygget en ny

Køge Idrætspark (KIP)



hovedindgang med foyer og spillercafé, der betjener de samlede idrætsfunktioner. I umiddelbar sammenhæng med hal 3 er udført nye omklædningsfaciliteter, der betjener de samlede idrætsfunktioner på området.

Bygning 1

Bygningen er udført som del af tribunen med omklædningsrum, lounge, møde- og teknikfaciliteter.

Bygning 1 er fordelt på to etager med omklædnings- og baderum samt fitnesslokale i stueetagen samt lounge, VIP og møderum på 1.sal.

Der er direkte adgang til omklædnings- og baderum via spillerpassage i tribunen i direkte forbindelse med baneanlægget.

Tilsvarende er lounge- og VIP området på 1.sal i direkte forbindelse med tribunens øvre etager.

I samarbejde med arkitektfirmaet er der udført bygherrerådgivning og programudformning for ingeniørdisciplinerne ifbm. udbudsprojekt i totalentreprise. I forbindelse med udbud har vi deltaget i evaluering af indkomne tilbud, granskning af fagprojekter fra totalentreprenørens rådgivere og efterfølgende deltaget i bygherrens tilsynsfunktioner under udførelsen.

Alle tre opgaver er afleveret og taget i drift.