

Børnehuset Kildedalen i Hillerød

Projektresumé

Etape 1: Renovering af klimaskærm og 1. sal indvendigt.

Etape 2 indvendig: Renovering/ombygning af stueetagen samt etablering af produktionskøkken

Periode

2019-2020

Bygherre

Hillerød Kommune
Ejendomme

Kunde

Hillerød Kommune
Ejendomme

Entrepriseform

Hovedentreprise

Rådgivning

Totalrådgivning

Ingeniør

Dines Jørgensen & Co. A/S



Projektbeskrivelse

Bygningen er opført i 1934 og rummer 544 m² fordelt på 2 etager, samt 58 m² kælder. Røde vingetegl, murede skorstene og kviste med zink beklædning. Tagrender og nedløb af zink. Facader af røde teglsten. Kampestens sokkel.

Projektet omhandler udvendig renovering af klimaskærm, tag og facader, for at forbedre energiforbrug og indeklima samt højne bygningens vedligeholdelsesmæssige standard. Kælder er saneret for skimmelsvamp og der er etableret omfangsdræn, varme og udluftning for at få en sund og brugbar kælder. Etablering af nye tag- og pumpebrønde samt etablering af nye lyskasser er ligeledes en del af den udvendige renovering.

Herudover, er de indvendige forhold renoveret/ombygget for at kunne rumme en større børnegruppe på ca. 70 børnehavebørn, således at flow, børn og voksnes behov samt kommunens pædagogiske strategi kan fungere i hverdagen.

Ændringerne indeholder i store træk, udvidelse af garderober, personalerum, toilet og rengøringsfaciliteter, etablering af produktionskøkken og depot, opgradering af grupperum samt adgangsforhold. Sideløbende koordineres med bygherreleveranser, omfattende fulddækkende ABA anlæg og It installationer.

Rådgivning gennemføres som totalrådgivning og omfatter projektering, ansøgning til myndighed, udbudsprojekt/kontrahering, byggeledelse/tilsyn, aflevering og 1 år gennemgang.