

FOB, Kalundborg, afd. 21

Projektresumé

Renovering af 2 punkthuse og 1 rækkehusbebyggelse.

Periode

2018-2019

Bygherre

Fællesorganisations
Boligforening

Kunde

Arkitektfirmaet HS A/S

Rådgivning

Ingeniørrådgivning

Arkitekt

Arkitektfirmaet HS

Ingeniør

Dines Jørgensen & Co. A/S

Entreprisum

23,5 mio. kr.

Omfang

2.200 m²



Projektbeskrivelse

Byggesagen omfatter 2 ens punkthuse i 3 etager og kælder, samt 1 rækkehusbebyggelse i ét plan. Omfang på 2.200 m².

Punkthusene står overfor en totalrenovering og energioptimering såvel indvendig som udvendig.

Der etableres elevator indvendigt i hvert punkthus for adgang til 2 boligenheder på hver af de tre etager. Nye installationer, såvel el-, som VVS- og ventilationsanlæg. I rækkehusbebyggelsen foretages en sammenlægning af eksisterende 4 boligenheder til kommende 2 boligenheder.

I forbindelse med renoveringsarbejdet foretages en miljøscreening af alle tre bygninger.

Endvidere foretages en undersøgelse af fugtproblematik i kælder i punkthuse og fundering heraf i forhold til elevatorgrubbe mv.

Vi har været underrådgiver til Arkitektfirmaet HS og har varetaget projektering og udbud i fagentreprise og bistår byggeledelsen med løbende tilsyn, projektopfølgning og gennemgang ved aflevering.