

Korsager Skole, Brønshøj



Fotograf: Terkel Grum-Schwensen

Opgavetype	Til- og ombygning af skole
Rolle	Ingeniørrådgivning, underrådgiver, alle fag inkl. miljø
Entrepriseform	Hovedentreprise
Bygherre	Københavns Kommune, KEjd V/Morten M. Hylleberg, tlf. 27 11 42 11
Omfang	2.500 m ² / 5.000 m ²
Entreprisenum	68 mio. kr. inkl. moms
Byggeperiode	2012 – 2014.

Byggeriet er valgt som reference fordi det netop omhandler udbygning af en større skole med ét nyt spor med tilhørende 100 nye fritidshjemspladser. Derudover omfatter projektet generelle ombygninger og udvidelser af de eksisterende faglokaler, herunder gymnastiksale og omklædning til nyt ungdomsmiljø med pædagogisk servicecenter, centerkøkken og ny scenefunktion.

DJ&CO var været underrådgiver for totalrådgiver KHS Arkitekter og har udført rådgivning indenfor alle fag, herunder også miljørådgivning i forbindelse med opgravning og deponering af forurennet jord.

Som en del af projektet har der været udført et gennemgående programarbejde, hvor alle interessenter har deltaget, herunder i særdeleshed repræsentanter for skolens brugere og forskellige faggrupper.

Da skolen var i brug under byggeriet har en del af opgaven være at planlægge og koordinere de enkelte arbejder i samarbejde med skolens ledelse.

I stor udstrækning bliver de eksisterende fysiske rammer ombygget til en ny og spændende struktur for skolefritidsordningen. Som supplement udbygges skolen med 2.250 m² nybygning til skole-fritidsordningen og 250 m² til sløjde og billedkunst.

Tilbygningerne er udformet således, at de i 1. sals niveau rækker ind over de eksisterende bygninger, hvilket har krævet et særligt byggesystem med respekt for de gamle konstruktioner.

Byggeriet bliver opført som lavenergibyggeri efter kommunens ønsker om et bæredygtigt byggeri. Der har bl.a. været fokus på solafskærmning og valg af vinduestyper samt opsætning af solceller til produktion af el.

LAR

Regnvand fra nye tilbygninger er i første omgang samlet på de grønne tage af sedum, der fungerer som buffer for regnvandssystemet. De grønne tage kan holde på en del regnvand, som senere fordamper til luften, og samtidig forsinkes udledningen af regnvand til kloakken. Da jordbunden ikke er tilstrækkelig selvdrænnende har det været nødvendigt at etablere et 107 m³ forsinkelsesbassin iht. kommunens vejledninger.