

”Kirsebærbakken”, Hillerød



Opgavetype	Opførelse af familieboliger
Rådgivning	Bygherrerådgivning
Bygherre	DOMEA
Omfang	5.072 m ² (nybyggeri – 4.100 m ² og renovering – 972 m ²)
Targetpris	55 mio. ekskl. moms
Byggeperiode	2017 – 2018. Udbudt februar 2017

Projektbeskrivelse

Projektet omfatter fjernelse af det meste af det gamle plejecenter samt opførelse af i alt 56 boliger fordelt på 10 stk. to-rums boliger, 34 stk. tre-rums boliger og 12 stk. fire-rums boliger og opføres i 2½ etage.

Man bestræber sig på at bibeholde en del af den eksisterende bevoksning (træer og buske). Det store centrale gårdrum udformes som en grøn have, der både byder på åbne fællesarealer og på mindre – mere intime – steder til ophold og leg. Alle stueboliger har en lille privat have.

Alt regnvandet samles og føres til en langsgående regnvandsgrøft, en ”wadi”. Wadien beplantes med stauder og mindre træer så den danner en naturlig afgrænsning op mod boligerne og stueetagens forhaver.

DGNB-certificering

DGNB er det værktøj, der med et meget detaljeret vurderings- og pointgivningssystem giver mulighed for at måle og dokumentere bæredygtigheden på den mest helhedsorienterede og langsigtede måde.